



郑州市城乡建设局

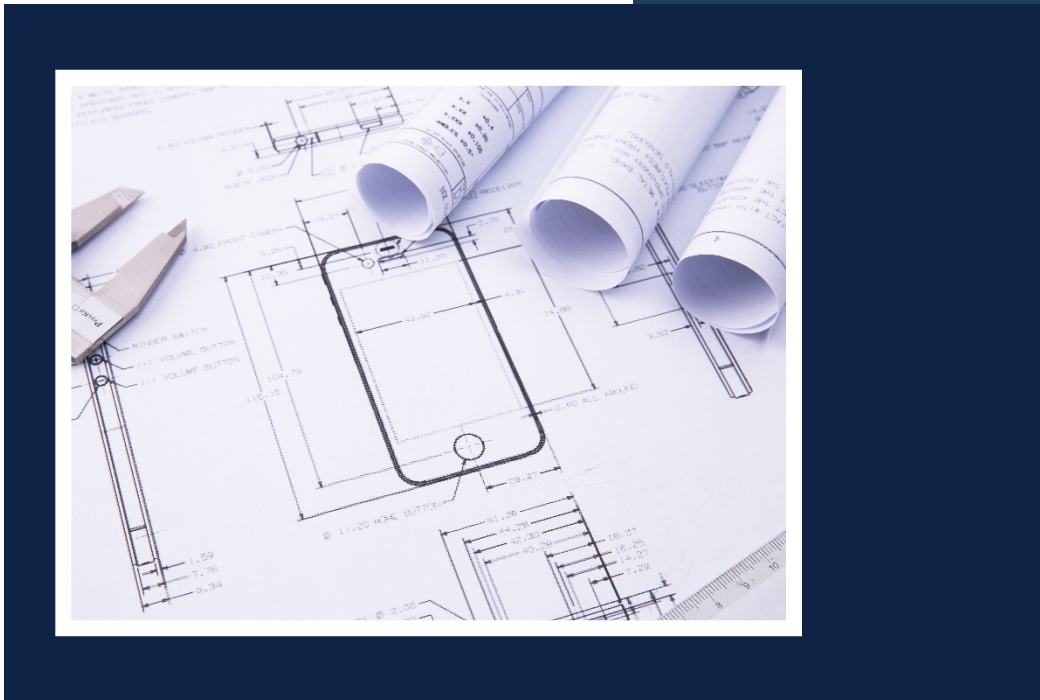
关于优化工程建设项目招标投标营商环境有关问题通知

Notice on issues related to optimizing the business environment for bidding and tendering of construction projects



政策解读





目录

CONSTRUCTION SCHEME

一、起草背景

二、起草依据

三、主要内容

四、适用范围





前言：

郑州市城乡建设局印发了《关于优化工程建设项目招标投标营商环境有关问题通知》（以下简称通知），为更好地理解 and 贯彻《通知》，现对《通知》相关内容解读如下：



一、起草背景



为进一步贯彻落实市委、市政府关于优化营商环境的系列决策部署，按照“减环节、减时限、减成本”和“增强公开透明度和扩大市场开放度”的原则，深化招投标领域“放管服”改革，优化招标投标办事流程，推动招投标活动全面提速，规范招投标市场竞争秩序，切实维护招投标工作的公开、公平、公正。市城乡建设局在深入调研和广泛征求意见的基础上，起草了《关于优化工程项目招投标营商环境有关问题通知》。



二、起草依据

依据 1:

《优化营商环境条例》

《河南省优化营商环境条例》

依据 2:



依据 3:

《郑州市2021年优化营商环境工作要点的通知》（郑办〔2021〕3号）（二、全面提升市场服务便利化水平第42条-46条）。



三、主要内容



关于发包自主权方面



关于电子化招投标方面



关于招标文件工本费方面



关于投标保证金方面



关于招标文件事前备面



关于监管方式方面

（一）关于发包自主权方面

赋予发包人更多的发包自主权，非依法必须招标工程建设项目选择直接发包时，不需要办理直接发包手续，可直接与承包单位签订合同。



三、主要内容

（二）关于电子化招投标方面

随着科技的进步，网络信息的发展，无纸化办公的普及，招标投标活动施行电子化已经势在必行。全面推行全流程电子化招投标，不仅可以实现网上不见面办公，还可以远程网上在线解密投标文件及开标等工作，节约了社会资源，降低了企业参与投标的成本，进一步提高了办事效率。



三、主要内容

(三) 关于招标文件工本费方面

目前，郑州市已经全面实现电子招标文件的直接免费下载查阅，不存在印刷和邮寄成本问题，因此免收招标文件工本费，对企业来说是一项实实在在的减费降负措施，有利于提升市场参与度，降低企业投标成本，激发市场竞争活力。



三、主要内容

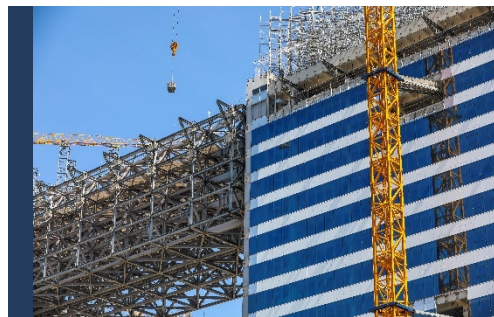


（四）关于投标保证金方面

投标保证金的退还时间长，大量占用了企业的资金，给企业造成了资金压力，将未中标人投标保证金的退还时间调整为“中标结果公示结束后1个工作日内退还”，大大缩短了企业资金占用的时间，有利于减缓企业资金压力。



三、主要内容



(五) 关于招标文件事前备案方面

取消电子招标文件事前备案，招标人（招标代理机构）对招标公告(资格预审公告)、招标文件（资格预审文件）负主体责任，对文件内容的真实性、合法性、公正性和合规性负责，夯实招标人的主体责任。



三、主要内容



(六) 关于监管方式方面

全面推行“双随机一公开”监管模式，积极贯彻落实国务院关于加强和规范事中事后监管的指导意见要求，更多依靠各市场主体和社会公众监督，及时发现和查处招标投标违法违规行为，以信息公开和信用惩戒提升监管权威性和威慑力。



四、适用范围

适用部门

郑州市各级建设行政主管部门及其他相关单位。



适用范围

参与工程建设项目招标投标活动的各方主体。





解读完毕



THANK YOU

