

郑州市人民政府文件

郑政文〔2017〕202号

郑州市人民政府

关于开展城市设计试点城市工作的通知

各县（市、区）人民政府，市人民政府各部门，各有关单位：

为贯彻落实《住房城乡建设部关于将北京等20个城市列为第一批城市设计试点城市的通知》（建规〔2017〕68号），创新管理制度，探索技术方法，传承历史文化，提升城市品质，现将我市开展城市设计试点城市工作有关事项通知如下：

一、总体要求

（一）指导思想

全面贯彻落实中央和省委城市工作会议精神，落实中央和省市委关于加强城市规划建设管理及城市设计试点工作相关要求，推

进开展城市设计工作，统筹城市建筑布局，协调城市景观风貌，体现城市地域特征、民族特色和时代风貌，延续城市文脉，塑造城市特色，提升城市环境品质。

（二）基本原则

坚持政府主导。研究创新城市设计管理制度，从制度上保障城市设计要求在城市规划、建设工作中执行落实，塑造城市特色。

传承历史文化。郑州市作为国家历史文化名城，要坚持保护传承历史文化，保护城市历史格局，彰显地域历史文化特色，提升城市底蕴。

坚持技术创新。注重问题导向和目标导向，做好大数据收集、调配和提供工作，鼓励城市设计的编制单位使用新技术和信息化手段，保证城市设计科学合理、好用、适用。

二、工作目标

通过2年时间（2017年—2018年12月），深入开展城市设计工作，积累工作经验，提升城市的人居环境质量，努力建设具有“发展活力、人文魅力、生态智慧、开放包容”的国家中心城市，塑造具有中原文化特色、传统与现代交相辉映的国际化现代化都市形象。

三、任务及时限

围绕郑州市作为第一批城市设计试点城市和建设国家中心城市的定位，按照“创新管理制度、探索技术方法、传承历史文

化、提高城市质量”的工作内容，重点从以下五个方面开展试点工作：

（一）创新完善城市设计制度体系

在郑州市现有城市设计工作基础上，健全规范标准、技术指引制度体系，并不断探索其他新机制。2017年底前，市城乡规划主管部门完成《郑州市城市设计编制暂行规定》修订工作，编制完成《郑州市城市设计管理办法（试行）》《郑州市中心城区城市设计导则》《郑州市城市设计图则技术标准》和《郑州市城市设计管控要素研究》。制定城市设计图则成果要求，实现城市设计从空间形态向管控要素转变。

（二）在各级规划编制中体现城市设计内容要求

1. 在郑州市总体规划修编中，要设立城市设计篇章，确定城市风貌特色，优化城市形态格局，明确公共空间体系，划定城市设计重点地区。市城乡规划主管部门组织对已编制的中心城区总体城市设计和其他重点地区城市设计进行评估，指导下一步城市设计工作的开展，逐步进行方案优化和图则管控转化。

2. 各县（市）、上街区人民政府和各开发区管委会，负责组织本辖区总体城市设计与重点地区城市设计的编制（重点地区城市设计应包括城市风貌、天际线、色彩、城市特色空间、公共标识、夜景照明、城市雕塑等内容）。

2017年底前，市城乡规划主管部门完成中心城区总体城市设计评估；2018年底前，各县（市）、上街区和各开发区完成本

行政区域总体城市设计。

（三）建立信息化管理、决策系统

逐步建立三维数字管理平台及城市设计辅助决策系统。将城市设计意向效果以三维形式展示，作为控规编制和修规方案审查的指导，发挥城市设计管控作用。

（四）做好城市设计成果实施管理工作

1. 将城市设计要求列入规划设计条件

出让方式提供国有土地使用权，以及在城市、县（市）、上街区人民政府所在地规划区内的大型公共建筑项目，城乡规划管理部门在出具规划设计条件时，应将城市设计的相关控制性要求列入其中。

2. 将城市设计要求作为修规或建筑设计方案审查的依据

城乡规划管理部门在进行修规或建筑设计方案审查时，应严格依据已批准的规划设计条件；不符合城市设计控制性要求的，不得通过方案审核。

3. 将城市设计要求纳入规划核实范围

在建筑项目批后管理阶段，开展规划核实时，应对规划设计条件中城市设计要求的落实情况进行验收核实；不符合城市设计要求的，由核实部门责令整改。

（五）选取城市设计示范项目

选取商都历史文化区、古蒙大运河历史文化区、百年德化历史文化区和二砂文化创意园区“四大文化片区”作为城市设计示

范项目，实践创新，重点推进。相关部门配合好规划编制前期调研工作，并保障城市设计要求在具体建设过程中执行和落实。

2017 年底前，完成城市设计示范项目城市设计编制工作。

四、有关要求

郑州市成立城市设计试点城市工作领导小组，统筹负责全市城市设计试点城市工作。各相关单位要明确职责分工，安排部署推进城市设计试点城市工作，并指定专人负责城市设计工作，突出重点，及时研究解决遇到的问题。

各县（市、区）人民政府和开发区管委会要将城市设计编制经费纳入城乡规划编制专项经费，增加经费投入，保障城市设计编制工作。要加强新闻宣传舆论引导，为社会公众普及城市设计相关知识，形成舆论声势。要建立城市设计试点城市工作进展台账，及时将工作开展情况报市城乡规划主管部门，市城乡规划主管部门要掌握整体工作进度，及时向市政府报告工作进展情况。

附件：郑州市城市设计试点城市工作领导小组成员名单

2017 年 10 月 26 日

郑州市城市设计试点城市工作 领导小组成员名单

- 组 长：** 吴福民 副市长
- 副组长：** 孙建功 市政府副秘书长
袁聚平 市规划局局长
- 成 员：** 张 凯 市规划局调研员
严 波 市发展改革委党组副书记
石 歆 市财政局副局长
金建新 市城建委副主任
王 乐 市交通委副主任
李五云 市国土资源局副局长
郭克河 市城管局副局长
冯屹东 市园林局副调研员
何学广 市文物局副调研员
高振强 市文广新局调研员
何宏波 市旅游局副局长
李俊杰 市环保局副局长
张中锋 市水务局调研员

吴新勇	市城镇办副主任
符 维	中原区副区长
闫 凯	二七区副区长
竟新宇	金水区副区长
朱占通	管城回族区副县级干部
李伟光	惠济区常务副区长
张向奥	上街区副区长
王 军	郑州高新区管委会副主任
周定友	郑东新区管委会副主任
王义民	郑州经济开发区管委会副主任
吴江涛	郑州航空港经济综合实验区规划市政建设 环保局副局长
史战胜	登封市副市长
姬贤杰	新密市副市长
海 鸥	荥阳市副市长
张富永	新郑市副市长
卢志刚	中牟县副县长

领导小组下设办公室，办公室设在市规划局，袁聚平同志兼任办公室主任，张凯同志任办公室副主任。

上述机构随人员职务变动自行变更。各县（市、区）、开发区管委会也要成立相应组织机构。

主办：市规划局

督办：市政府办公厅五处

抄送：市委各部门，郑州警备区。

市人大常委会办公厅，市政协办公厅，市法院，市检察院。

郑州市人民政府办公厅

2017年10月26日印发

