

# 2022 年郑州市房产信息中心预算公开

## 目 录

### 第一部分 郑州市房产信息中心概况

- 一、主要职责
- 二、预算单位构成情况

### 第二部分 2022 年郑州市房产信息中心预算情况说明

### 第三部分 名词解释

### 附件： 2022 年郑州市房产信息中心预算表

- 一、单位收支总体情况表
- 二、单位收入总体情况表
- 三、单位支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、支出经济分类汇总表
- 八、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、项目支出预算表
- 十二、单位预算项目绩效目标汇总表

## 第一部分 郑州市房产信息中心概况

### 一、郑州市房产信息中心主要职责

郑州市房产信息中心主要职责是负责贯彻执行党和国家有关房产信息化工作的方针、政策，加强房产信息化管理，促进房地产事业健康发展。其业务范围包括房产信息化建设、房地产预警预报系统建设和管理、房地产政府门户网站的建设和管理、提供房产信息服务。

### 二、部门预算单位构成情况

郑州市房产信息中心预算为单位本级预算。

郑州市房产信息中心预算包括：办公室、软件工程科、网络工程科、网站管理科的预算。

郑州市房产信息中心预算无其他所属预算单位。

## 第二部分

### 2022 年郑州市房产信息中心预算情况说明

#### 一、收入支出预算总体情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年收入总计 657.9 万元，支出总计 657.9 万元，与 2021 年预算相比，收入增加 120.6 万元，增长 22.4%。主要原因：一是我单位新增两名人员，人员经费相应增加了 14.6 万元，二是我单位房产信息维护经费中软件维护经费增加 106.0 万元；支出增加 120.6 万元，增长 22.4%。主要原因：一是我单位新增两名人员，人

员经费相应增加了 14.6 万元，二是我单位房产信息维护经费中软件维护经费增加 106.0 万元。

## 二、收入预算总体情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年收入合计 657.9 万元，其中：一般公共预算 657.9 万元。

## 三、支出预算总体情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年支出合计 657.9 万元，其中：基本支出 259.9 万元，占 39.5%；项目支出 398 万元，占 60.5%。

## 四、财政拨款收入支出总体情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年一般公共预算收支预算 657.9 万元，政府性基金收支预算 0 万元。与 2021 年相比，一般公共预算收支预算增加 120.6 万元，增长 22.4%，主要原因：一是我单位新增两名人员，人员经费相应增加了 14.6 万元，二是我单位房产信息维护经费中软件维护经费增加 106.0 万元；政府性基金收支预算数与 2021 年预算持平，主要原因：无政府性基金预算。

## 五、一般公共预算支出情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年一般公共预算支出年初预算为 657.9 万元。其中：基本支出 259.9 万元，占 39.5%；项目支出 398.0 万元，占 60.5%。

## 六、一般公共预算基本支出情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年一般公共预算基本支出年初预算为 259.9 万元。其中：人员经费支出 216.8 万元，占 83.4%；公用经费支出 43.1 万元，占 16.6%。

### 七、一般公共预算“三公”经费支出预算情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年“三公”经费支出预算为 0 万元。2022 年“三公”经费支出预算数与 2021 年预算持平。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费 0 万元，主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。预算数与 2021 年预算持平，主要原因：厉行节约，无安排因公出国（境）事项。

（二）公务接待费 0 万元，主要用于按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。预算数与 2021 年预算持平，主要原因：厉行节约，严控业务接待费。

（三）公务用车购置及运行费 0 万元，其中，公务用车购置费 0 万元；公务用车运行维护费 0 万元，主要用于开展工作所需公务用车的燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。公务用车购置费预算数与 2021 年预算持平，主要原因：2022 年无购车计划。公务用车运行维护费预算数与 2021 年预算持平，主要原因：2022 年公车使用未增减预算。

### 八、政府性基金预算支出情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年无政府性基金预算拨款安

排的支出。

## 九、国有资本经营预算支出预算情况说明

郑州市房产信息中心 2022 年无国有资本经营预算拨款安排的支出。

## 十、其他重要事项情况说明

### （一）行政（事业）单位机构运行经费支出预算情况

郑州市房产信息中心 2022 年机构运行经费支出预算 43.1 万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要所需支出，包含公用经费、工会经费、职工福利费等。

### （二）政府采购支出预算情况

郑州市房产信息中心 2022 年政府采购预算安排 105.2 万元，其中：政府采购货物预算 2.2 万元、政府采购服务预算 103.0 万元。

### （三）绩效目标设置情况

郑州市房产信息中心 2022 年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，预期达到的社会经济效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况。

### （四）国有资产占用情况

2021 年期末，郑州市房产信息中心共有车辆 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

### （五）专项转移支付项目情况

郑州市房产信息中心2022年无负责管理的专项转移支付项目。

### 第三部分 名词解释

一、财政拨款收入：是指同级财政当年拨付的资金；包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：是指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入，不包括教育收费。

四、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

六、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费

两部分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入市级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、行政（事业）单位机构运转经费情况：是指为保障单位（包括行政单位和事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

**附件：**

## **2022 年郑州市房产信息中心预算表**

## 2022 年单位收支总体情况表

单位：万元

单位名称：郑州市房产信息中心

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	657.9	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	657.9	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入		三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	21.7
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	11.4
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	596.2
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	28.6
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	657.9	本年支出合计	657.9
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	657.9	支出总计	657.9



## 2022 年单位收入总体情况表

单位名称：郑州市房产信息中心

单位：万元

单位代码	单位名称	总计	本年收入										上年结转结余						
			合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金收入	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	合计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
				小计	其中：财政拨款														
	合计	657.9	657.9	657.9	657.9														
055011	郑州市房产信息中心	657.9	657.9	657.9	657.9														

## 2022 年单位支出总体情况表

单位名称：郑州市房产信息中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名 称）	合计	基本支出				项目支出			
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭 的补助	商品和服务 支出		资本性支出						
				合计	657.9	259.9	216.8		43.1		398.0	398.0	
			055011	郑州市房产信 息中心	657.9	259.9	216.8		43.1		398.0	398.0	
208	05	05		机关事业单位 基本养老保险 缴费支出	21.5		21.5						
208	99	99		其他社会保障 和就业支出	0.1		0.1						
210	11	02		事业单位医疗	11.4		11.4						
212	01	01		行政运行	596.2		155.1		43.1		398.0	398.0	
221	02	01		住房公积金	28.6		28.6						

## 2022 年财政拨款收支总体情况表

单位名称： 郑州市房产信息中心

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
一、本年收入	657.9	一、本年支出	657.9	657.9	657.9		
（一）一般公共预算拨款	657.9	（一）一般公共服务支出					
其中：财政拨款	657.9	（二）外交支出					
（二）政府性基金预算拨款		（三）国防支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（四）公共安全支出					
二、上年结转		（五）教育支出					
（一）一般公共预算拨款		（六）科学技术支出					
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育旅游与传媒支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（八）社会保障和就业支出	21.7	21.7	21.7		
		（九）医疗卫生与计划生育支出					
		（十）卫生健康支出	11.4	11.4	11.4		

		(十一)节能环保支出				
		(十二)城乡社区事务支出	596.2	596.2	596.2	
		(十三)农林水事务支出				
		(十四)交通运输支出				
		(十五)资源勘探信息等支出				
		(十六)商业服务业等支出				
		(十七)金融支出				
		(十九)援助其他地区支出				
		(二十)自然资源海洋气象等支出				
		(二十一)住房保障支出	28.6	28.6	28.6	
		(二十二)粮油物资储备支出				
		(二十三)国有资本经营预算				
		(二十四)灾害防治及应急管理				
		(二十七)预备费				
		(二十九)其他支出				
		(三十)转移性支出				
		(三十一)债务还本支出				
		(三十二)债务付息支出				
		(三十三)债务发行费用支出				
		(三十四)抗疫特别国债安排的支出				
		二、年终结转结余				
收入合计	657.9	支出合计	657.9	657.9	657.9	

## 2022 年一般公共预算支出情况表

单位名称： 郑州市房产信息中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭 的补助	商品和服务支 出		资本性支出					
				合计	657.9	259.9	216.8		43.1		398.0	398.0
			055011	郑州市房产信息中心	657.9	259.9	216.8		43.1		398.0	398.0
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴 费支出	21.5	21.5	21.5					
208	99	99		其他社会保障和就业支出	0.1	0.1	0.1					
210	11	02		事业单位医疗	11.4	11.4	11.4					
212	01	01		行政运行	596.2	198.2	155.1		43.1		398.0	398.0
221	02	01		住房公积金	28.6	28.6	28.6					

备注：本表仅含当年财政拨款安排的支出。

## 2022 年一般公共预算基本支出表

单位名称：郑州市房产信息中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计				259.9	216.8	43.1
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	505	对事业单位经常性补助	21.5	21.5	
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	1.7	1.7	
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	10.8	10.8	
30101	基本工资	50501	工资福利支出	154.1	154.1	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	13.0		13.0
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	4.7		4.7
30216	培训费	50502	商品和服务支出	7.2		7.2
30202	印刷费	50502	商品和服务支出	2.3		2.3
30205	水费	50502	商品和服务支出	0.6		0.6
30208	取暖费	50502	商品和服务支出	3.8		3.8
30209	物业管理费	50502	商品和服务支出	11.6		11.6
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	28.6	28.6	

## 2022 年支出经济分类汇总表

单位名称： 郑州市房产信息中心

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府 性基 金	国有资本 经营预算	上年结转 结余	财政专户管理 资金收入	事业收入	上级补助收 入	附属单位 上缴收入	事业单位 经营收入	其他收入	
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政 拨款										
		合计				657.9	657.9	657.9										
05501	1	郑州市房产 信息中心				657.9	657.9	657.9										
301	08	机关事业单位 基本养老保险缴费	505		对事业单位 经常性补助	21.5	21.5	21.5										
301	12	其他社会保 障缴费	505	01	工资福利支 出	1.7	1.7	1.7										
301	10	职工基本医 疗保险缴费	505	01	工资福利支 出	10.8	10.8	10.8										
301	01	基本工资	505	01	工资福利支 出	154.1	154.1	154.1										
302	01	办公费	505	02	商品和服务 支出	13.0	13.0	13.0										
302	28	工会经费	505	02	商品和服务 支出	4.7	4.7	4.7										
302	16	培训费	505	02	商品和服务 支出	7.2	7.2	7.2										

302	02	印刷费	505	02	商品和服务支出	2.3	2.3	2.3								
302	05	水费	505	02	商品和服务支出	0.6	0.6	0.6								
302	08	取暖费	505	02	商品和服务支出	3.8	3.8	3.8								
302	09	物业管理费	505	02	商品和服务支出	11.6	11.6	11.6								
302	99	其他商品和服务支出	502	99	其他商品和服务支出	398.0	398.0	398.0								
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	28.6	28.6	28.6								



## 2022 年一般公共预算“三公”经费支出情况表

单位名称：

郑州市房产信息中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

注：按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。本单位无“三公”经费预算支出，故本表无数据。



## 2022 年政府性基金预算支出情况表

单位名称： 郑州市房产信息中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭 的补助	商品和服务支 出		资本性支出					
				合计								

备注：本单位无政府性基金预算支出，故本表无数据。

## 2022 年国有资本经营预算支出情况表

单位名称：郑州市房产信息中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出		资本性支出					
				合计								

备注：本单位无国有资本预算支出，故本表无数据。

## 2022 年项目支出预算表

单位名称： 郑州市房产信息中心

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理 资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预 算	国有资本经营 预算	一般公共预算	政府性基金预 算	国有资本经营 预算		
			398.0	398.0							
	055011	郑州市房产信 息中心	398.0	398.0							
其他运转类	房产信息系统 维护经费	郑州市房产信 息中心	398.0	398.0							

## 2022 年单位预算项目绩效目标汇总表

单位名称： 郑州市房产信息中心

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标							
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
						三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
055		398.0	398.0										
055011	郑州市房产信息中心	398.0	398.0										
410100220000000002838	房产信息系统维护经费	398.0	398.0				网络安全事故发生次数	≤1 次	工作完成率	100%	人民群众满意度	≥99%	
							硬件采购（维护）数量	≥152 台	管理系统完善性	提高			
							软件采购（维护）数量	≥42 个	信息覆盖率	≥99%			
							软件系统正常运行率	≥99%	长效管理机制	健全			
							机房硬件设备修复及时性	及时					
							系统维护修复及时性	及时					

---