
财政项目支出绩效自我评价报告

项目名称：物业管理经费

项目单位：郑州市医疗保障局机关

主管部门：郑州市医疗保障局

2023 年 04 月

目录

一、项目的基本情况	3
（一）项目概况	3
（二）资金安排和使用情况	3
（三）项目绩效目标	4
（四）项目实施计划	5
二、项目绩效情况分析	5
（一）绩效目标完成的指标	5
（二）没有完成绩效目标的指标	5
（三）未完成绩效目标指标原因解释	5
三、改进建议	5
（一）对项目管理及实施的建议	5
（二）对完善制度保障的建议	6
（三）对以后年度项目预算安排的建议	6
（四）备注	6
附表 1. 自评价评分附件表	6

一、项目的基本情况

（一）项目概况

保障局办公场所正常运转，保障办公楼设施维修改造和日常维护。主要包括：安保项目、保洁项目、水电气暖支出项目、维修维护项目等。

（二）资金安排和使用情况

1. 资金安排情况

项目	行次	合计	财政资金					其他资金			
			小计	中央级	市级	区县级	乡镇级	小计	单位自筹	银行贷款等	社会资本
预算安排	(1)	600000	600000		600000			0			
项目实际投入	(2)	356687	356687		356687			0			
资金到位	(3)	356687	356687		356687			0			
实际支出	(4)	356687	356687		356687			0			
资金结余	(5)=(3)-(4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
预算执行率(%)	(6)=(3)/(1)	59.45	59.45	0	59.45	0	0	0	0	0	0
资金到位率(%)	(7)=(3)/(2)	100	100	0	100	0	0	0	0	0	0

资金实际支出率 (%)	(8)=(4)/(3)	100	100	0	100	0	0	0	0	0	0
----------------	-------------	-----	-----	---	-----	---	---	---	---	---	---

2. 资金使用情况

项目支出内容	资金情况（单位：元）			财政资金专款专用数
	合计	财政资金支出数	其他资金支出数	
合计	356687	356687	0	0
物业管理费	356687	356687		

（三）项目绩效目标

1. 项目总目标

提高局机关办公楼物业管理能力，改善办公环境，努力为办事群众提供便民服务的环境，提升局机关的服务保障能力。

2. 项目年度绩效目标

保障局办公场所正常运转，保障办公楼设施维修改造和日常维护。

（四）项目实施计划

保安服务，保洁服务，办公设施设备日常维修。

二、项目绩效情况分析

综合考虑预算执行、产出、效益、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：物业管理经费项目绩效自我评价结果为:总得分 95.95 分，属于"优秀"。

（一）绩效目标完成的指标

预算执行率；物业管理面积；安全事故发生次数；公共设施设备损坏率；设施设备维保及时率；故障处理及时性；物业服务完成及时性；对办公环境和办公条件的改善或提升程度；间接服务对象满意度；直接服务对象满意度。

（二）没有完成绩效目标的指标

（三）未完成绩效目标指标原因解释

三、改进建议

（一）对项目管理及实施的建议

无

(二)对完善制度保障的建议

无

(三)对以后年度项目预算安排的建议

建议保留该项目。

(四)备注

附表 1. 自评价评分附件表

一级指标	三级指标	权重	目标值	业绩值	评分结果
		100			
预算执行率	预算执行率	10	100%	59.45%	5.95
产出目标		40			
	物业管理面积	8	≥5000	5500	8
	安全事故发生次数	8	≤3 次	0	8
	公共设施设备损坏率	6	≤10%	0	6
	设施设备维保及时率	6	≥90%	95	6

	物业服务完成及时性	6	及时	及时	6
	故障处理及时性	6	及时	及时	6
效益指标		30			
	对办公环境和办公条件的改善或提升程度	30	明显	明显	30
满意度指标		20			
	直接服务对象满意度	10	$\geq 85\%$	98	10
	间接服务对象满意度	10	$\geq 85\%$	95	10
总计		100			95.95
评价等级					优秀