
财政项目支出绩效自评报告

项目名称：公积金业务管理经费

项目单位：郑州住房公积金管理中心机关

主管部门：郑州住房公积金管理中心

2023 年 09 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

一是公积金中心承担贷款印花税（0.005%），办理住房公积金贷款业务时，每发放一笔贷款均需与借款人签订一份《委托贷款合同》，按贷款发放金额的万分之零点五交纳印花税；二是在办理房屋抵押登记时，公积金中心作为抵押权人应缴纳抵押登记费，标准为每笔 80 元；三是公积金年度收支决算，经财政部门委托会计事务所审计

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额：	192.00	192.00	53.78	28.01%
政府预算资金	192.00	192.00	53.78	28.01%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	科学	无
拨付合规性	合规	无
使用规范性	规范	无
预算绩效管理情况	良好	无

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

稳定我市房地产市场，保障缴存职工住房起到较大作用，力争受益人满意度达到 95%以上。

2.项目年度绩效目标完成情况

基本完成

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：公积金业务管理经费绩效自我评价结果为：总得分 92.8 分，属于“优”。

（二）指标分析

1.绩效目标完成的指标

审计工作完成率；发房贷款；税金缴纳及时率；印花税缴纳；服务群众满意度；

2.没有完成绩效目标的指标

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

上一年贷款量降低，抵押登记费减少，执行率较低

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

无

2.对预算安排及执行情况的建议

下一年度减少预算安排，加快支出进度，保障执行率

3.对资金管理的建议

无

4.对项目管理的建议

无

5.其他建议

附表 1 自评价评分表

自评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
产出指标	数量指标	审计工作完成率	≥100%	100%	15	15	
	质量指标	发房贷款	≥25亿	25 亿	10	10	
	时效指标	税金缴纳及时率	及时	100%	15	15	
效益指标	社会效益指标	印花税缴纳	≥100%	100%	25	25	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务群众满意度	≥95%	95%	5	5	
