
财政项目支出绩效自评报告

项目名称：房屋征收指导工作经历费

项目单位：郑州市房屋征收事务中心

主管部门：郑州市城乡建设局机关

2023 年 10 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

按照住建部和省建设厅的统一部署和工作要求，我中心与 2018 年完成了国有土地上房屋征收信息系统，用于房屋征收业务办理、规范全市房屋征收办事流程、信息公开，并向住建部和省住建厅传输征收业务数据，实现对本市（各县市区、管委会）国有土地范围内的房屋征收项目的动态管理及日常征收业务管理。

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额：	10.00	10.00	10.00	100.0%
政府预算资金	10.00	10.00	10.00	100.0%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	严格按照预算项目安排资金。	无
拨付合规性	严格按照预算进度全额拨付。	无
使用规范性	严格按照财务制度规范使用。	无
预算绩效管理情况	全程按照预算绩效跟踪管理。	无

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

本次申请的运行服务费服务周期为一年，结合市辖各区各房屋征收项目的实施情况，每月

月底由软件服务公司对信息系统的数据录入模块、数据分析模块、文本格式模块、补偿方案自动生成模块、流程审核模块进行检查维护，我中心每季度针对系统运行的情况进行检查，并支付相关服务费用。

2.项目年度绩效目标完成情况

按照国家住建部和省住建厅《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息系统建设的指导意见》的工作要求，规范了郑州市国有土地上的房屋征收与补偿工作流程和信息公开工作，各（区、县）房屋征收部门通过设立的自助查询机、上墙公示等方式，实现了征收决定、补偿方案、评估结果等征收信息的主动公开和自助查询。公开透明、程序规范的阳光征收工作取得明显成效，极大地提升了征收效能，确保了我市国有土地上的房屋征收工作依法依规有序推进。

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：房屋征收指导工作经费绩效自我评价结果为：总得分 98.95 分，属于“优”。

（二）指标分析

1. 绩效目标完成的指标

合同管理完备；预算资金到位情况；预算执行率；预算编制合理性；行政运营成本；财务监控有效性；财务管理制度健全性；资金使用规范性；项目质量可控性；完成及时率；节约机制健全；长效管理机制健全；房屋征收工作便捷性；群众满意度；

2. 没有完成绩效目标的指标

系统、设备维护及时率；

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

1、绩效管理经验不足；2、预算绩效管理工作有待进一步深化落实，全面预算绩效管理实

施细则操作性文件仍需完善。

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

加强预算执行进度管理，确保项目按计划实施。

2.对预算安排及执行情况的建议

强化预算管理，坚决按照预算项目执行。

3.对资金管理的建议

强化资金管理，严格执行财务制度和预算要求。

4.对项目管理的建议

建立健全内部控制制度；加强资金管理，注重跟踪问效。

5.其他建议

附表 1 自评价评分表

自评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
成本指标	经济成本指标	合同管理完备	完备	100%	5	5	
		预算资金到位情况	≥100000元	100000元	5	5	
产出指标	数量指标	预算执行率	≥90%	98%	3	3	
		预算编制合理性	合理	100%	3	3	
		行政运营成本	≤100000元	100000元	4	4	
	质量指标	财务监控有效性	有效	100%	3	3	
		财务管理制度健全性	健全	100%	3	3	
		资金使用规范性	规范	100%	2	2	
		项目质量可控性	可控	100%	2	2	
	时效指标	系统、设备维护及时率	≥100%	99%	5	4.95	信息系统安置房模块设计不够完善。
		完成及时率	≥100%	100%	5	5	
	经济效益指标	节约机制健全	健全	100%	15	15	
效益指标	社会效益指标	长效管理机制健全	健全	100%	5	5	
		房屋征收工作便捷性	提升	100%	5	5	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥90%	95%	5	5	